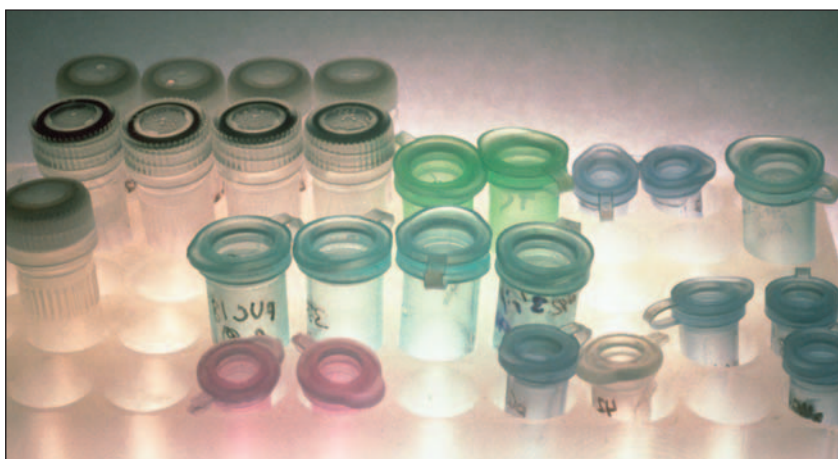


Laborprojekte mit IBM Site Services.



Highlights

- **Realisierung anspruchsvoller Bau-, Sanierungs- und Umzugsvorhaben im Bereich Labortechnik und Reinräume**
- **Straffes Projektmanagement durch erfahrene Architekten und Fachingenieure bei Gewährleistung von Qualität, Kosten und Termin**
- **Koordination sämtlicher ausführenden Firmen und der Schnittstellen mit den Behörden**
- **Individuelle Planung und Durchführung in enger Abstimmung mit dem Kunden**

Die betriebliche Situation

Unternehmensplanung sowie die schnelle Entwicklung von Märkten und Technologien erfordern auf Seiten der Produktions- und Verwaltungsgebäude – speziell der Labors und ihren Einrichtungen – ständige Anpassungen und Erweiterungen. Wie die Praxis zeigt, sind damit in vielen Fällen ausufernde Budgets, unproduktive Ausfallzeiten und Terminüberschreitung verbunden.

Es kann auch nicht im Interesse der Firmen liegen, mühsam und kostenintensiv Kompetenz für solche Projekte aufzubauen; Ressourcen – ob Mitarbeiter oder finanzielle Mittel – können anderweitig viel sinnvoller eingesetzt werden, nämlich dort, wo sie die Wettbewerbsfähigkeit sichern und stärken. Immer mehr Firmen gehen deshalb dazu über, mit Dienstleistungen das bestmögliche Projektergebnis zu erzielen. Und das kann nur heißen: Planerfüllung mit geringstem Aufwand, zu besten Konditionen und absolut im Zeitlimit.

Das IBM Life Sciences Offering

IBM Site Services bietet Unternehmen unterschiedlichster Größenordnung ein Dienstleistungspaket, das keine Wünsche offen lässt. Im gesamten Bereich labortechnischer Bauvorhaben und Innovationen steht von der ersten Beratung bis zur schlüsselfertigen Übergabe ein Team erfahrener Architekten, Fachingenieure und Managementkräfte zur Verfügung.

Im Rahmen einer Generalübernahme aller anfallenden Projektaufgaben bietet IBM Site Services kompetente Beratung, kundengerechte Planung und zielorientierte Realisierung.

Für Neubau und/oder Umbau stehen Fachleute und Services zur Verfügung, die den komplexen Planungsaufwand, der oftmals für Labors notwendig ist, professionell umsetzen.

Umzug und Relocation: Laboreinrichtungen sind sicherlich nicht das einfachste Transportgut. IBM Fachleute sorgen für einen reibungslosen Umzug und einen exakten Wiederaufbau.

Die sorgfältige Installation sensibler Reinraumtechnik gehört zu den diffizilsten Aufgaben im Bereich von Labor- und Fertigungsanlagen. Sie profitieren von der langjährigen Erfahrung der IBM auf diesem Gebiet.

Finanzierung: Das IBM Site Services Team kann auch finanztechnische Fachleute vorweisen, die sich in Geld-

märkten bestens auskennen und Ihnen bei der Finanzierung des Projektes mit Rat und Tat zur Seite stehen.

Kompetenz aus einer Hand

Als Generalübernehmer stellt Ihnen IBM Expertenwissen aus folgenden Fachrichtungen zur Verfügung:

- Bautechnik und Baukonstruktion
- Klima- und Elektrotechnik
- Brand- und Explosionsschutz
- Sicherheits- und Gebäudeleittechnik
- Reinraum- und Verfahrenstechnik
- Informationsverarbeitung inklusive Netzwerk- und Kommunikationstechnik
- Rationalisierung und Logistik

Auf der Basis dieser Fachkompetenz können zum Beispiel hochverfügbare Rechenzentren, komplexe Produktionsanlagen, Hightech-Labors oder innovative Geschäftsgebäude mit einem Höchstmaß an Effizienz und Zweckerfüllung errichtet werden.

Bekannte Unternehmen wie Philips, Odol (Glaxo Smith Kline Consumer Healthcare GmbH + Co. KG), Buna SOW Leuna Olefineverbund GmbH und Sennheiser haben dieses Know-how bereits genutzt.

Transparenz in allen Phasen

Als Kunde sind Sie über den Projektverlauf immer bestens informiert:

- *individuelles Angebot mit Aufwandsschätzung und Kostenvoranschlag*
- *detaillierte Projektbeschreibung mit allen Realisierungsschritten*
- *ein IBM Projektleiter, der jederzeit Rede und Antwort steht*
- *enge, partnerschaftliche Zusammenarbeit; z. B. in regelmäßigen Meetings*

Der Nutzen für Sie

- *Es muss kein neues Know-how aufgebaut werden, das Zeit und Geld kostet. Mitarbeiter können gewinnbringend für das Kerngeschäft eingesetzt werden.*
- *Unpopuläre Urlaubssperren entfallen und kostenträchtige Ausfallzeiten von Produktionsstätten und Labors werden minimiert.*
- *Der Einsatz eines Generalübernehmers beseitigt Kompetenzgerangel und schafft klare Zuständigkeiten.*
- *Die Koordination durch IBM Site Services spart Ressourcen und ermöglicht Kostentransparenz.*
- *Die Einhaltung hoher Qualitätsstandards wird gewährleistet.*
- *Termine werden planbarer und können pünktlich eingehalten werden.*

Gerne erläutern wir Ihnen in einem unverbindlichen Gespräch, welches Nutzenspektrum speziell für Ihre Bau- und Sanierungsvorhaben zu erwarten ist.

Das spezielle Life Sciences Offering

Besonders Unternehmen, die einen Labor-Neubau oder -Umzug planen, bietet IBM Site Services unschätzbare Vorteile, da hier auf das langjährige Know-how aus zahlreichen solchen Installationen rund um den Globus zurückgegriffen werden kann.

Hier erfahren Sie mehr

Ansprechpartner in allen Fragen der IBM Site Services (ITS) ist Herr Markus Nagl
IBM Deutschland GmbH
Schickardstraße 30
71034 Böblingen
Telefon: +49 (0) 70 31/12 66 91
E-Mail: nagl@de.ibm.com



© Copyright IBM Corporation 2002

IBM Deutschland GmbH
70548 Stuttgart
ibm.com/de

IBM Österreich
Obere Donaustraße 95
1020 Wien
ibm.com/at

IBM Schweiz
Bändliweg 21, Postfach
8010 Zürich
ibm.com/ch

Die IBM Homepage finden Sie im Internet unter:
ibm.com
ibm.com/lifesciences

IBM und das IBM Logo sind eingetragene Marken der International Business Machines Corporation.

Das e-business Symbol ist eine Marke der International Business Machines Corporation.

Marken anderer Unternehmen/Hersteller werden anerkannt.

Vertragsbedingungen und Preise erhalten Sie bei den IBM Geschäftsstellen und den IBM Business Partnern. Die Produktinformationen geben den derzeitigen Stand wieder. Gegenstand und Umfang der Leistungen bestimmen sich ausschließlich nach den jeweiligen Verträgen.